



Die Cottbuser Gesellschaft für Gebäudeerneuerung und Stadtentwicklung mbH sucht im Zuge der Nachfolge der bisherigen Geschäftsführung eine unternehmerisch denkende und engagierte Persönlichkeit als

## **Geschäftsführer (m/w/d)**

Wir sind ein Tochterunternehmen der kommunalen Wohnungsgesellschaft Gebäudewirtschaft Cottbus GmbH. Unser Gesellschaftszweck besteht in der Planung, Bau- und Projektleitung von Sanierungs- und Neubaumaßnahmen für die Gebäudewirtschaft Cottbus GmbH und für Dritte.

Sie tragen die kaufmännische, technische und personelle Verantwortung für die Gesellschaft und berichten direkt an die Gesellschafterin und den Aufsichtsrat.

Ihre Aufgaben umfassen neben der strategischen und wirtschaftlichen Unternehmensführung die Entwicklung von Konzepten entsprechend dem Gesellschaftszweck. Sie sichern ein hohes qualitatives und technisches Niveau bei der Planung und Betreuung Ihrer Projekte.

### **Ihr Profil:**

- Sie besitzen eine ingenieurtechnische Ausbildung (Universität / HS) im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen und können auf fundierte Kenntnisse in der Vorbereitung und Durchführung von kommunalen Bauvorhaben zurückgreifen.
- Sie verfügen über Erfahrungen als bauleitender Architekt bzw. Bauingenieur, idealerweise als Geschäftsführer im kommunalen Bereich und haben umfangreiche Kenntnisse und Erfahrungen im öffentlichen Vergaberecht, der HOAI, VOB/B+C und erfüllen die Voraussetzungen für die Bauvorlageberechtigung.
- Durchsetzungsfähigkeit, Kommunikationsstärke und diplomatisches Geschick zeichnen Sie in Ihrer Arbeit mit Geschäftspartnern und der Gesellschafterin aus.
- Sie verfügen über Gestaltungswillen und können die derzeit 15 Mitarbeiter für die anspruchsvollen und abwechslungsreichen Projekte (z.B. Modernisierung und Instandsetzung von Wohn- und Gewerbegebäuden, Neubau von Wohngebäuden, Neubau eines Gründungszentrums usw.) begeistern und motivieren.
- Sie berichten direkt an die Gesellschafterin bzw. an den Aufsichtsrat der Gesellschafterin
- Sie haben grundsätzliche kaufmännische und rechtliche Kenntnisse bei der Führung einer GmbH

Die Bestellung erfolgt für 5 Jahre.

Wenn Sie diese Herausforderung reizt, dann freuen wir uns darauf, Sie kennen zu lernen. Senden Sie bitte Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen in Papierform unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und des frühestmöglichen Eintrittstermins bis zum **10.11.2018** an:

Gebäudewirtschaft Cottbus GmbH  
z. H. des Geschäftsführers  
Herrn Prof. Dr. Torsten Kunze  
Werbener Straße 3  
03046 Cottbus